

F&J CONSTRUCTION PREZENTON :

KOMPLEKSIN SHUMË-BANESOR "ORHIDEA"



www.fj-construction.com
info@fj-construction.com
tel : +377 44 188 529
+386 49 407 010

3D fotografitë e projektit dhe ky produkt janë krijuar nga :
Renderland Studio



FIDANI & JAKOVA
CONSTRUCTION

“Bëhu edhe ti pjesë e kompleksit më cilësorë në qytet”

www.fj-construction.com
info@fj-construction.com
tel : +377 44 188 529
+386 49 407 010



Përmbajtja

Informata mbi kompleksin	03-04
Pamjet e jashtme të ndërtesës	05-06
Pamjet e jashtme të ndërtesës	07-08
Tipologjia A + Tipologjia B	09-10
Tipologjia C (L1)+ Tipologjia C-1 (L2)	11-12
Tipologjia D + Tipologjia A+B	13-14
Pamjet e brendshme të apartamenteve	15-16
Penthouse A + Penthouse B	17-18
Pamjet e brendshme të apartamenteve	19-20
Lokacioni	21



Informata mbi Kompleksin banesor “Orhidea”

Kompleksi më i ri banesor “Orhidea” ka filluar ndërtimin afër stadiumit të qytetit në Gjakovë!

Ndërtimi i këtij kompleksi bëhet brenda standardeve më të larta të ndërtimit në vend, ku ofrojmë planimetri fleksibile, ndërtim të qëndrueshëm dhe modern, hapësira afariste, hapësira banimi të sigurta dhe komode për një jetë cilësore dhe të rehatshme për klientët tanë!



Ndërtimi & Arkitektura

Kompleksi banesor "Orhîdea" është i projektuar deri në detajin më të vogël për një shfrytëzim maksimal të çdo cepi të apartamentit tuaj!

Në ndërtim janë paraparë vendosja e materialeve dhe sistemeve moderne të ngrohjes, ventilimit e sigurisë!

Gjithashtu arkitektura e objektit ofron një fleksibilitet në planimetri ku ofrohen tipologji të ndryshme të apartamenteve me madhësi të llojë-llojshme, duke filluar nga 58 m² deri në 233 m² për njësi banesore!



Shitjet kanë filluar në
kompleksin “Orhidea”
Bëhu edhe ti pjesë e kompleksit
më të mirë në qytet !

Pamjet e jashtme

Kompleksi banesor “Orhidea”, ka një projekt me arkitekturë moderne dhe përbehet nga dy llamellat të destinuara për banim dhe nga lokalet në katin përdhësë që janë të destinuara për afarizëm.

Vlen të theksohet që ndërtesa ka gjithashtu vend-parkingjet nëntokësore si dhe hapësirat e dedikuara për depo private .



Pamja e kompleksit "Orhidea" nga stadiumi i qytetit.



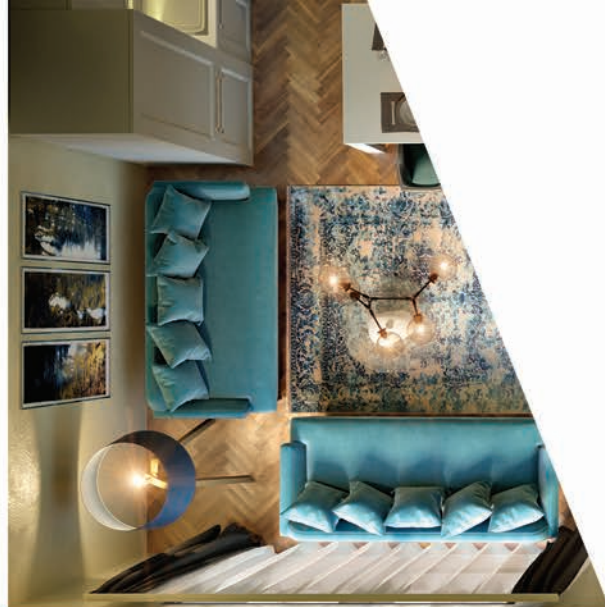
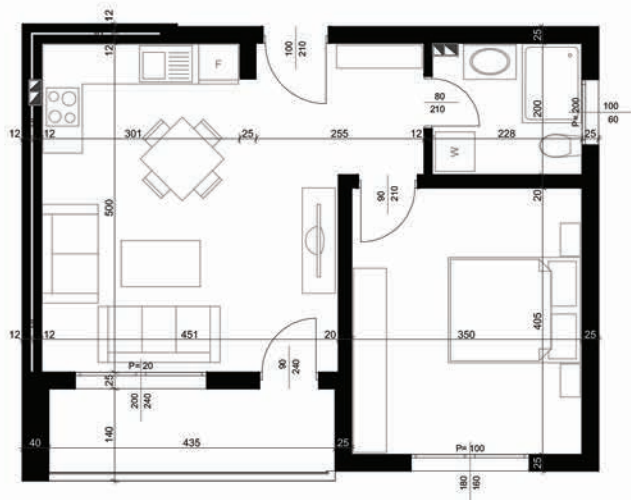
*Duke investuar për të blerë
banesën tuaj, ju nuk varfëroheni.
Përkundrazi, ju do të pasuroheni !!*

Pamja e jashtme

Ky kompleks është vazhdimësi e ndërtesave tjera në këtë pjesë, por ajo që e bënë më të veçantë këtë kompleks është përdorimi i materialeve më të avancuara dhe moderne si dhe fleksibiliteti më i madh në planimetri.

Kompleksi "Orhidea" do të ketë etazhitet Bodrum + Përdhesë + 6 kate + Kulmin e shfrytëzueshëm.





Tipologjia A

Sipërfaqe : 58.77 m2

Organizimi i hapësirave :

- 1.Dhomë dite
- 2.Një dhomë gjumi
- 3.Kuzhinë + Tryezari
- 4.Banjo
- 5.Korridor
- 8.Ballkon

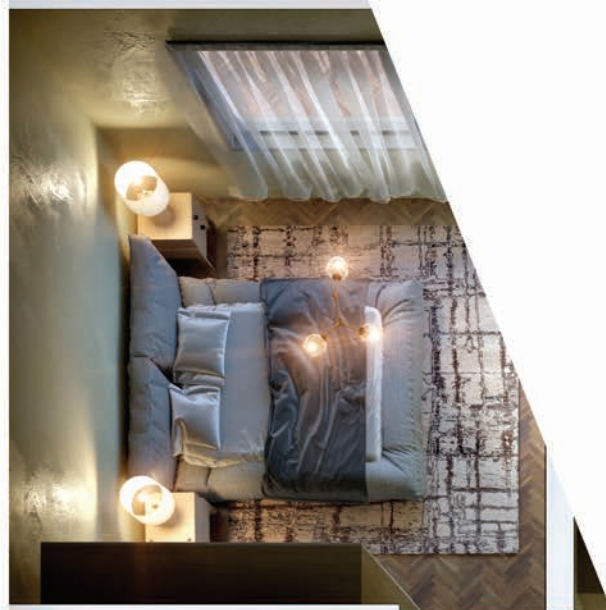


Tipologjia B

Sipërfaqe : 100.42 m2

Organizimi i hapësirave :

- 1.Dhomë dite
- 2.Dy dhoma gjumi
- 3.Kuzhinë + Tryezari
- 4.Banjo
- 5.WC
- 6.Korridor
- 7.Depo
- 8.2 Ballkone



Tipologjia C - Llamella 1

Sipërfaqe : 140.99 m²

Organizimi i hapësirave :

- 1.Dhomë dite
- 2.Tre dhoma gjumi
- 3.Kuzhinë + Tryezari
- 4.Banjo
- 5.WC
- 6.Korridor
- 7.Depo
- 8.2 Ballkone



Tipologjia C - Llamella 2

Sipërfaqe : 140.99 m²

Organizimi i hapësirave :

- 1.Dhomë dite
- 2.Tre dhoma gjumi
- 3.Kuzhinë + Tryezari
- 4.Banjo
- 5.WC
- 6.Korridor
- 7.Depo
- 8.2 Ballkone





Sipërfaqe : 96.10 m2

Organizimi i hapësirave :

- 1.Dhomë dite
- 2.Dy dhoma gjumi
- 3.Kuzhinë + Tryezari
- 4.Banjo
- 5.WC
- 6.Korridor
- 7.Depo
- 8.Ballkon



Mundësi bashkimi të Tipologjisë A dhe B

Sipërfaqe : 159.19 m²

Organizimi i hapësirave :

- 1.Dhomë dite
- 2.Një dhomë gjumi + Banjo
- 3.Tre dhoma gjumi
- 4.Kuzhinë + Tryezari
- 5.Banjo
- 6.WC
- 7.Korridor
- 8.3 Ballkone
- 9.Depo





Posedimi i
shtëpisë/apartamentit është
parimi bazë i pasurisë.
Ajo ju jep siguri financiare
dhe emocionale.
Sepse fjala “shtëpi” është fjala
më ëmbël !

Pamjet e brendshme

Në kompleksin “Orhidea” jo
vetëm apartamentet penthouse
kanë hapësira të mëdha, tek ne
të gjitha njësitë banesore kanë
hapësira të mjaftueshme për të
gjitha orendit tuaja si dhe
lëvizje të lirë.



Pamje e perpunuar në 3D e njëres nga hapësirat e qëndrimit ditore nga apartamentet e kompleksit "Orhidea"

Hapësirat e secilës njësi banesore janë mjaft komode dhe të përshtatshme për një familje

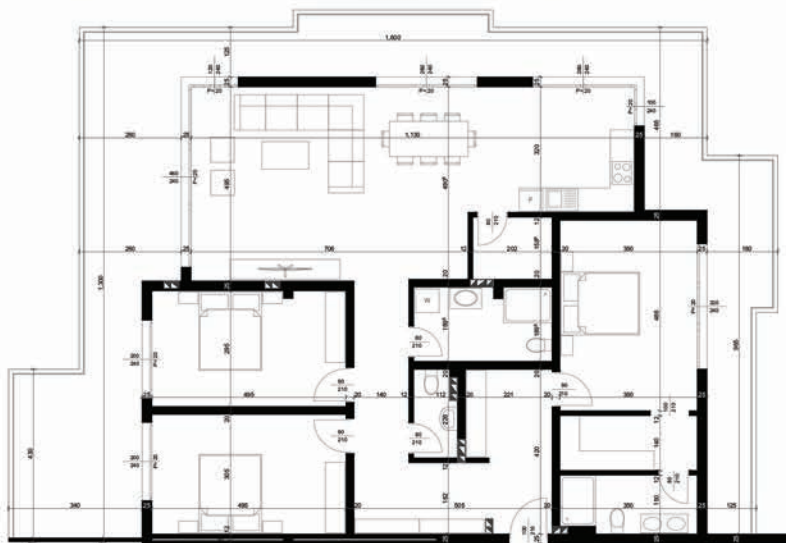


Penthouse A

Sipërfaqe : 233.92 m²

Organizimi i hapësirave :

- 1.Dhomë dite
- 2.Dy dhoma gjumi
- 3.1 dhomë gjumi + banjo + garderojë
- 4.Kuzhinë + Tryezari
- 5.Banjo
- 6.Korridor
- 7.WC
- 8.Depo
- 9.Terrasë në të gjitha anët



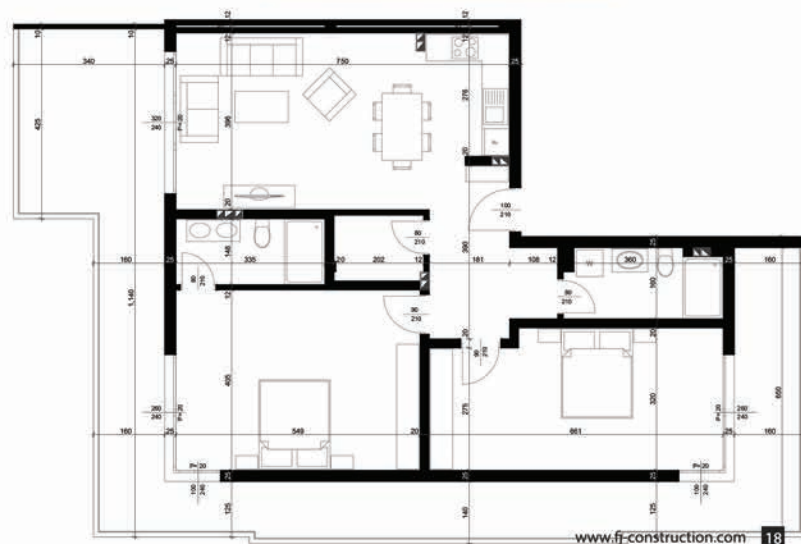


Penthouse B

Sipërfaqe : 162.36 m²

Organizimi i hapësirave :

- 1.Dhomë dite
- 2.Dy dhoma gjumi
- 3.Kuzhinë + Tryezari
- 4.Dy banjo
- 5.Korridor
- 6.Terrasë në të gjitha anët
- 7.Depo





Hapësira të rehatshme
Për një gjumë të rehatshëm!

Apartamentet Penthouse Hapësira luksoze

Kompleksi "Orhidea" ofron tipologji të ndryshme të apartamenteve, duke filluar nga ato një dhomëshe e deri tek apartamentet luksoze të njohura si penthouse!

Apartamentet penthouse ofrojnë hapësira tejjet fleksibile dhe të mëdha e komode për një jetë të rehatshme. Këto apartamente janë lehtësisht të krahasueshme me planimetrit e shtëpive falë hapësirave të mëdha që ofrojnë si dhe integritit mes hapësirave të brendshme me ato të jashtme, ku secila dhomë ka dalje në terrasë!





Kompleksi "Orhidea"

Gjindet afër stadiumit të qytetit në Gjakovë.

Për informata më të hollësishme rreth projektit dhe shitjeve na vizitoni në zyret tona ose na kontaktoni në numrat tonë të telefonit :

+377 44 188 529

+368 49 407 010, si dhe emaili

info@fj-construction.com



FIDANI & JAKOVA
CONSTRUCTION

“Blerja e shtëpisë është investimi më i mirë që dikush mund t’a bëjë “



FIDANI & JAKOVA
CONSTRUCTION

www.fj-construction.com

F&J Construction prezentojnë kompleksin residential shumë-banesor "Orhidea", që ofron standarte të larta të ndërtimit dhe hapësira komode për një jetë të rehatshme dhe cilësore !